

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 123

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 428 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2.234 τ.μ. στη θέση «Κάστρο» περ. Κοινότητας Τρωϊαννάτων, Ν. Κεφ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1

β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Προφορική πρόταση της Δ/νσης Δασών Κεφ/νίας περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη απόρριψη μπαζών κατά το χρονικό διάστημα από 1.5.90 μέχρι 30.5.90.

Τη δημόσια δασική έκταση του 2.234 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κάστρο» Κοινότητας Τρωϊαννάτων που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α – Β – Γ – Δ – Ε – Ζ – Η – Θ – Ι – Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όριο:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρειά: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με επαρχ. δρόμο Αργοστολίου – Κάστρου.

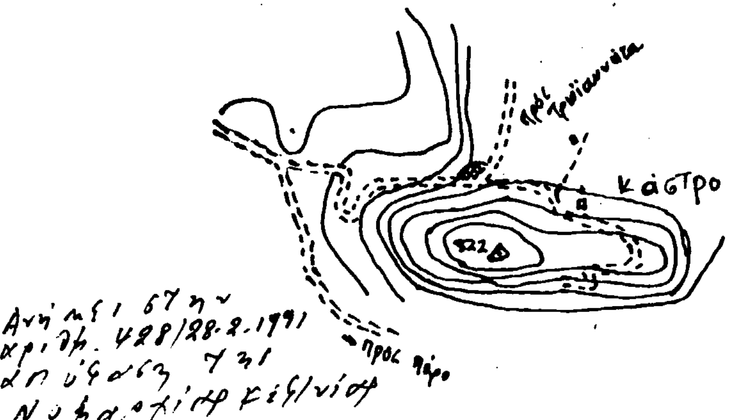
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΝΝΑ ΣΑΒΒΙΔΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

της ευρύτερης περιοχής στο οποίο σημειώνεται η έκταση που καταστράφηκε παράνομα από τον Μηλιαρέση Διονύσιο στη θέση "Κάστρου" Τρωϊαναίτων -



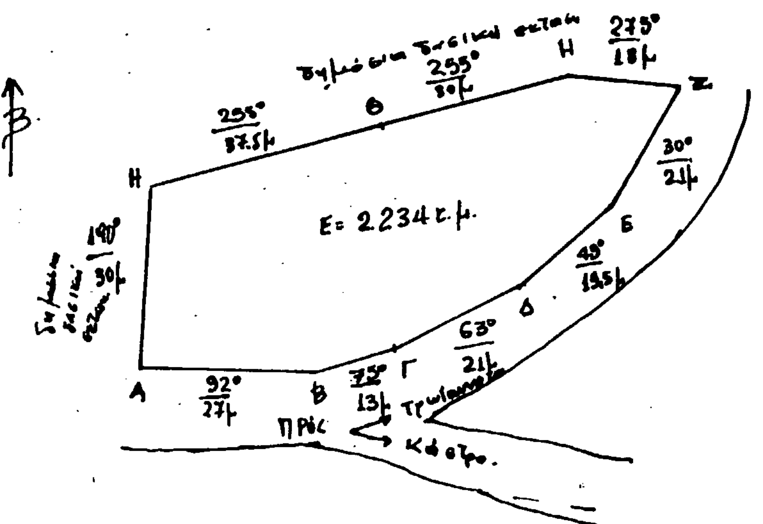
Ανήκει στην αριθ. 428/28-2-1991 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Κλίμακα 1: 20.000
2. θέση εκτάσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της δημόσιας δασικής εκτάσεως που καταστράφηκε παράνομα στη θέση "Κάστρου" κοιν. Τρωϊαναίτων.



ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

Το Τοπογραφικό αυτό ανήκει στην με αριθμό απόφαση Νομ. Κεφαλ.

Αργοστόλι 14/12/1990
-ο-
Συντάκτης

Εγγλέζος Πέτρος
Τεχνολόγος Δασοπονίας
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε
-ο-
Δ/ντής Δασών α.α.

Σχίζα Μαρθ.
Γ. Σχάβαρας

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ



ΑΝΝΑ ΣΑΒΒΙΔΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α'228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Α' 1).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

6. Τις διατάξεις της Ε. 15687/2060/ 26.7.1973 απόφασης του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί εξαιρέσεως εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών περιοχών ιδιαιτέρου ενδιαφέροντος» (Β' 956).

7. Την 149/10.7.1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης.

8. Την 2792/1989 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, από την οποία προκύπτει ότι έχει αρθεί αυτοδίκαια η απαλλοτρίωση στη συγκεκριμένη θέση γιατί δεν κατεβλήθη η προσδιορισθείσα αποζημίωση.

9. Το γεγονός ότι ο δήμος Καστοριάς δεν προτίθεται να αποζημιώσει τη ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία.

10. Την 239/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Την 648/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) με τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, την κατάργηση πεζοδρόμου και έγκριση νέου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα: 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 83972/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο, στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στο Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1991

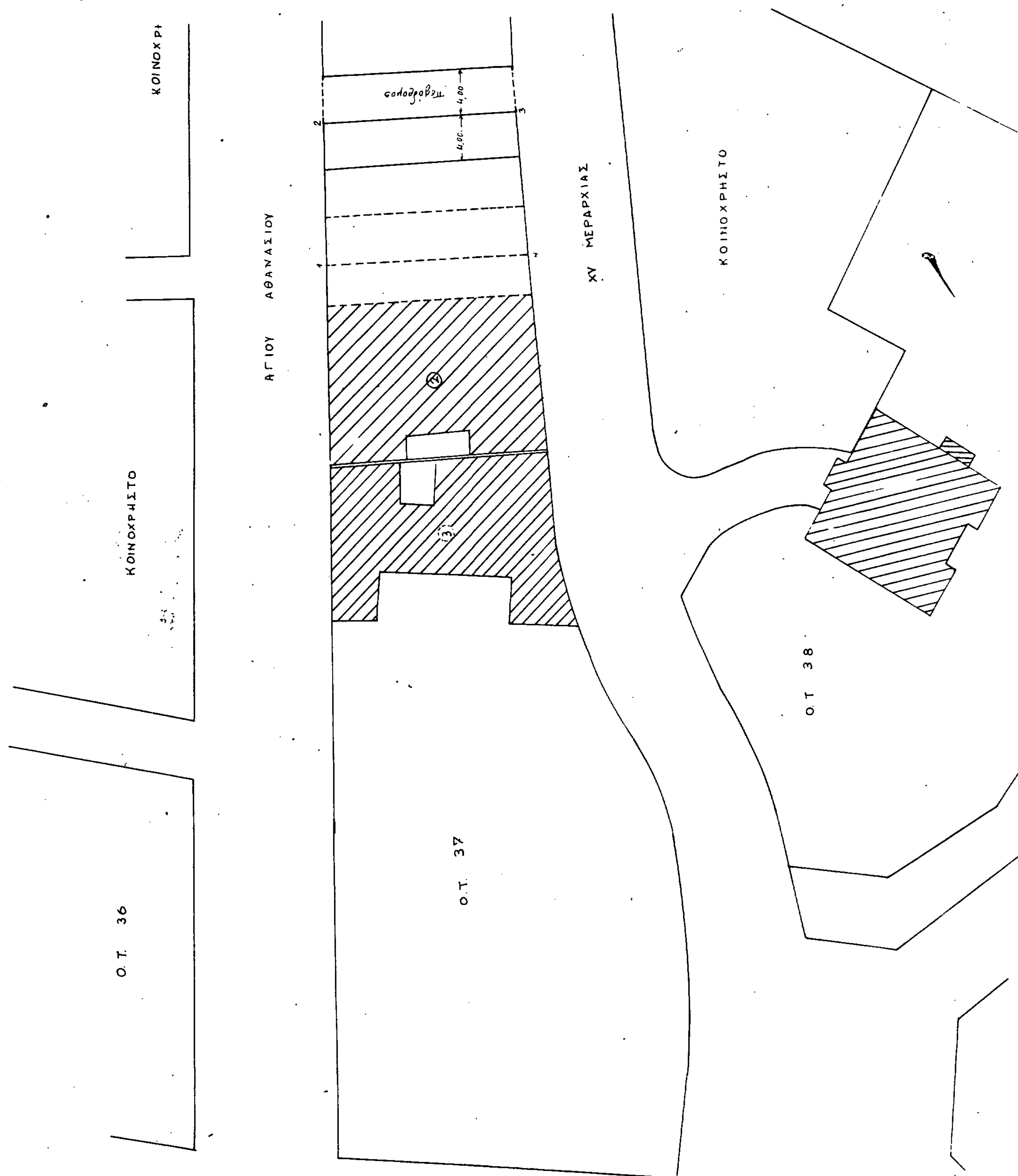
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΚΟΙΝΟΧΡ
πεζόδρομος
4,00
4,00
ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΧV ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
Ο.Τ. 36
Ο.Τ. 37
Ο.Τ. 38

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΣΤΟ ΟΤ. 37

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

πεζόδρομος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

οικοδομική γραμμή
ρυμοτομική γραμμή
πεζόδρομος
1-2-5-4 όριο ιδιοκτησίας που αίρεται η απαλλοτρίωση

Γ. 83972/90 Τροποποίησις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καστοριάς (Ν. Καστοριάς).

5 Φεβρουαρίου 1991
Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αμαρουσίου (Νομ. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Την αριθμ. πρωτ. 41741/26.6.1990 αίτηση των Δήμητρας Παπαδοπούλου και Γεωργίου Τουμπάνου.

7. Το 9586/1986 πληρεξούσιο ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών Σπυρίδωνα Πλέσσα των Δήμητρας Παπαδοπούλου, Γεωργίου Τουμπάνου και Ευαγγέλου Νάσσου.

8. Την 371/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 42462/1.11.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 7.3.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 204), από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί των οδών Αγίας Λαύρας και Μητσάκη, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1516/1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Δήμητρας Παπαδοπούλου και Γεωργίου Τουμπάνου σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οδών Βυζαντίου και Ολυμπίας φερόμενο ως ιδιοκτησία Δήμητρας Παπαδοπούλου, Γεωργίου Τουμπάνου και Ευαγγέλου Νάσσου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Ζ Ε Β Α Δ Γ Ζ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4578/1991 πράξη του και που αντίτυπο σου σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτροπόμενης, βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 100,00 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 56,60 τ.μ. του βαρυνομένοιυ ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1078,5 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,2927

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα οχτώ (18,00) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4578/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο 1516/1990 ονομαστικός τίτλος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιεύσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στο Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΔ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 1294,2 + 1294,2 × 30% = 1682,46 M^2

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ (ΑΒΓΔΑ) ΕΞ ΑΔΙΑΙΡΕΤΟΥ ΤΜΗΜΑ
Ε (ΑΒΓΔΑ) 477,38 M^2
ΚΑΛΥΨΗ 477,38 × 40% = 190,952 M^2
ΔΟΜΗΣΗ 477,38 × 1,2 + 100 M^2 (ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ) = 572,856 + 100 = 672,856 M^2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜ.ΧΩΡΟΙ-ΕΞΩΣΤΕΣ 672,856 × 40% = 269,14 M^2
ΣΟ : $4 \times \frac{672,856}{477,38} + 2 \times \frac{\frac{672,856}{477,38}}{6}$ = 4 × 1,41 + 2 × $\frac{1,41}{6}$ = 5,64 + 0,47 = 6,11

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ
Β Γ Δ Ε ΟΡΟΦΟΣ 14,5 × 11,75 = 170,375
− 2,10 × 5,10 = 10,71
− 3,00 × 1,30 = 3,90
− 2,25 × 4,25 = 9,56
− $\frac{1,00 \times 1,00}{2}$ = 0,50
− 5,45 × 3,65 = 19,89
+ 1,50 × 0,50 = 0,75
126,565 M^2 × 4 = 506,26 M^2

Α' ΟΡΟΦΟΣ 126,565 − $\frac{100 \times 100}{2}$ = 126,565 − 0,5 = 126,065 M^2

ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ $\frac{7,10 + 7,30}{2}$ × 5,35 = 38,52 M^2

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 506,26 + 126,06 + 38,52 = 670,84 M^2

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
126,565 + 4,25 × 2,25 + 38,52 = 126,565 + 9,56 + 38,52 = 174,65 M^2

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ
PILOTIS [126,565 + 4,25 × 2,25] × 2,80 = 136,125 × 2,80 = 381,15 M^3
ΙΣ ΔΙΑΜ.Ρ. 38,52 × 4,20 + [($\frac{1,2 \times 4,60}{2}$) + ($\frac{0,65 + 1,2}{2}$ × 2,5)] × 5,35 = 161,784 + (2,76 + 2,31) × 5,35 = 188,91 M^3
Α ΟΡΟΦΟΣ [126 + ... × 4,25] × 2,95 = 131,375 × 2,95 = 387,56 M^3
Β Γ Δ ΟΡΟΦΟΣ 3 × 136,125 × 2,95 = 1204,71 M^3
Ε ΟΡΟΦΟΣ 136,125 × 3,10 = 421,99 M^3
ΣΥΝΟΛΟ 2584,32 M^3

ΣΟ $\frac{2584,32}{1078,5}$ = 2,396 < 5,2

ΣΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΑΒΓΔΑ ΕΞ ΑΔΙΑΙΡ. ΤΜΗΜΑ
$\frac{2584,32}{477,38}$ = 5,41 < 6,11

Α ΟΡ. 1,25 ... 4,25 5,31
Β,Γ,Δ,Ε ΟΡ. 2,25 × 4,25 = 9,56 μ² × 4 = 38,24 μ²
ΣΥΝΟΛΟ : 43,55 μ²

β/Εξώστες
Α' ΟΡ. : ... 20 ... 7,76
0,9 ... 0,9 ... − 0,81
... 9 ... 85
... 4 ... 2
6 6 56
30,57 μ²
ΣΥΝΟΛΟ α + β 213,92 μ²

Β,Γ,Δ,Ε ΟΡ.
17,76
− 0,81 (−)
7,75 × 1,90 = 14,725
− $\frac{0,40 \times 0,40}{2}$ = 0,08 (−)
2,56
34,155 × 4 = 136,62
+ 4 × 0,30 × $\frac{1,10 + 1,40}{2}$ = 1,5
+ 4 × 0,40 × $\frac{1,20 + 0,90}{2}$ = 1,68
139,8 μ²

ισ. διαμ/τος : 174,65 M^2

9 38 52
26 55 38 2 5,07 74 65
74 65 5 07 109, 8

ΕΝΔΕΙΞΗ ... ΤΟΜΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ

ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

14,50 10,15 2,10 2,25 6,5 4,10 109,58 74,65 7,30 9,20 2,40 11,75 5,35 25 25 25 25 Δ Ζ

ΙΟΥΒΑΝΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

1:100 2

Γ. 4578/91
Συμφωνεί
πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου [illegible] Αττικής).
5 Φεβρουαρίου 1991
Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

B

TOUBÀNOS architects

5ΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΜΕ PILOTIS ΣΤΟ ΜΑΡΟΥΣΙ
Γ. ΤΟΥΜΠΑΝΟΣ
Δ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

1:200 1

Ο.Τ. 480

ΟΔΟΣ ΠΡΙΓΚΙΠΟΝΗΣΩΝ

Ο.Τ. 477

ΟΔΟΣ ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

Ο.Τ. 474

Ο.Τ. 475

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Γ. ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ &
Ν. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΔΑΡΔΑΝΕΛΛΙΩΝ

Ο.Τ. 476

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ 1:10...

ΚΧ ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο.Τ. 479

Ο.Τ. 478

πεζόδρομος

Γ.477

πεζόδρομος Ολυμπίας

480

475

474

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Διάταγμα 11/1/70
Ε = 600 Σ.Δ. = 1.2
ΠΡ. = 16
Ορθ. 11/2/70
Ε = 250
ΠΡ. = 12
Σύστημα πρώην Π.Ε.
Κάλυψη 40%

Ε(ΑΒΓΔΑ)

Ε(ΒΕΖΓΒ)

ΕΞΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε1 + Ε2 = 1078,50 μ2

Γ. 4598/91
Εμφαίνει
πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).
5 Φεβρουαρίου 1951
Δ/ντής
Γ. Αποστολάτος